

Отчёт

Управляющая организация ООО «КТИИС»

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Ишимская, 26 на 01.01.2019 г.
 Текущий ремонт = 2 509,4 м² (площадь жилых помещений) * 2,1 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 63 236,88 руб.
 Текущий ремонт = 632,8 м² (площадь нежилых помещений) * 2,1 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 15 946,56 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт						Финансовый результат на 01.01.2019 г.
	2018 год		Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	Неосвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2019 г.		
Задолженность населения на 01.01.2019 г.	Неосвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) на 01.01.2018 г.	Начислено					Оплачено населением
1	2	3	4	5	6		
118 617,31 руб.	118 468,38 руб.	79 183,44 руб.	77 845,48 руб.	15 280 руб.	138 314,55 руб.	73 279,31 руб.	-44 000,04 руб.

Отчет составлен на основании актов приема выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2018 г

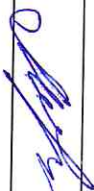
Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Январь	Смена участков стояков системы горячего водоснабжения в подвале № 1	м	1,2	1 160,12
Февраль	Смена заборной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения	шт	1	1 705,10
Апрель	Установка опусков на предохранительные клапаны систем отопления и горячего водоснабжения	м	1,0	653,99
Май	Косметический ремонт подвала № 4	подвал	1	55 251,31
Июнь	Установка почтовых ящиков 4-х секционных в подвале № 4	шт	4	
Июль	Косметический ремонт подвала № 2	подвал	1	59 851,58
Сентябрь	Установка почтовых ящиков 4-х секционных в подвале № 2	шт	4	
Октябрь	Смена заборной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения	шт	1	1 109,87
Декабрь	Установка контейнеров для твердых коммунальных отходов на санитарной площадке	шт	1	2 953,56
	Реконструкция коллективного (общедомового) узла учёта холодного водоснабжения (с установкой прибора учёта)	шт	1	15 629,02
	Итого:			138 314,55

Директор ООО «КТИИС»



Т.И.А. Баранов/

Управляющий домом



/ Н.А. Мудриченко/

Представитель собственников многоквартирного жилого дома



Т. С. С. С. / кв. № 63/